ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ)

1. Ποσοστό κάλυψης: 40 %.
2. Συντελεστής δόμησης: 0.6
3. Μέγιστος αριθμός ορόφων: 2
4. Μέγιστο ύψος: 10μ.
   Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το ως άνω ύψος προσαυξάνεται κατά 2.00 μ.
5. Αρτιότητα: 6.000τ.μ

Η Προτεινόμενη Ο.Γ. 5μ παράλληλη από την Ρυμοτομική Γραμμή.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1.Τα όρια είναι σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στα υπ' αρ. 10501/2008 και 11275/2010 συμβόλαια του Συμβ/φου Βαρθολομιού Δημήτρη Ν. Παπαδόπουλου.
2. Οι συντεταγμένες αναφέρονται στο Ε.Γ.Σ.Α. 1987.
3.ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : Υ-Φ-Γ-Δ-Ε-Χ-Η-Θ-Ι-Σ-Τ-Υ.
4.ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 6.000,00 Μ2.
5.Η ιδιοκτησία βρίσκεται , εκτός των ορίων Γ.Π.Σ. της πόλεως Βαρθολομιού, εκτός αναδασμού , εκτός σχεδίου και εντός Ζ.Ο.Ε. Γ5 Ν. Ηλείας.

Το παρόν συνάδει προς την υπ. αριθ. 68127/1493/15-3-2016 Απόφαση της Δ/νσης Πολεοδομίας
ΕΓΚΕΙΤΑΙ 15/3/16
Ο Δ/ντης
Αγρ. Τοπ. Μηχ/κος

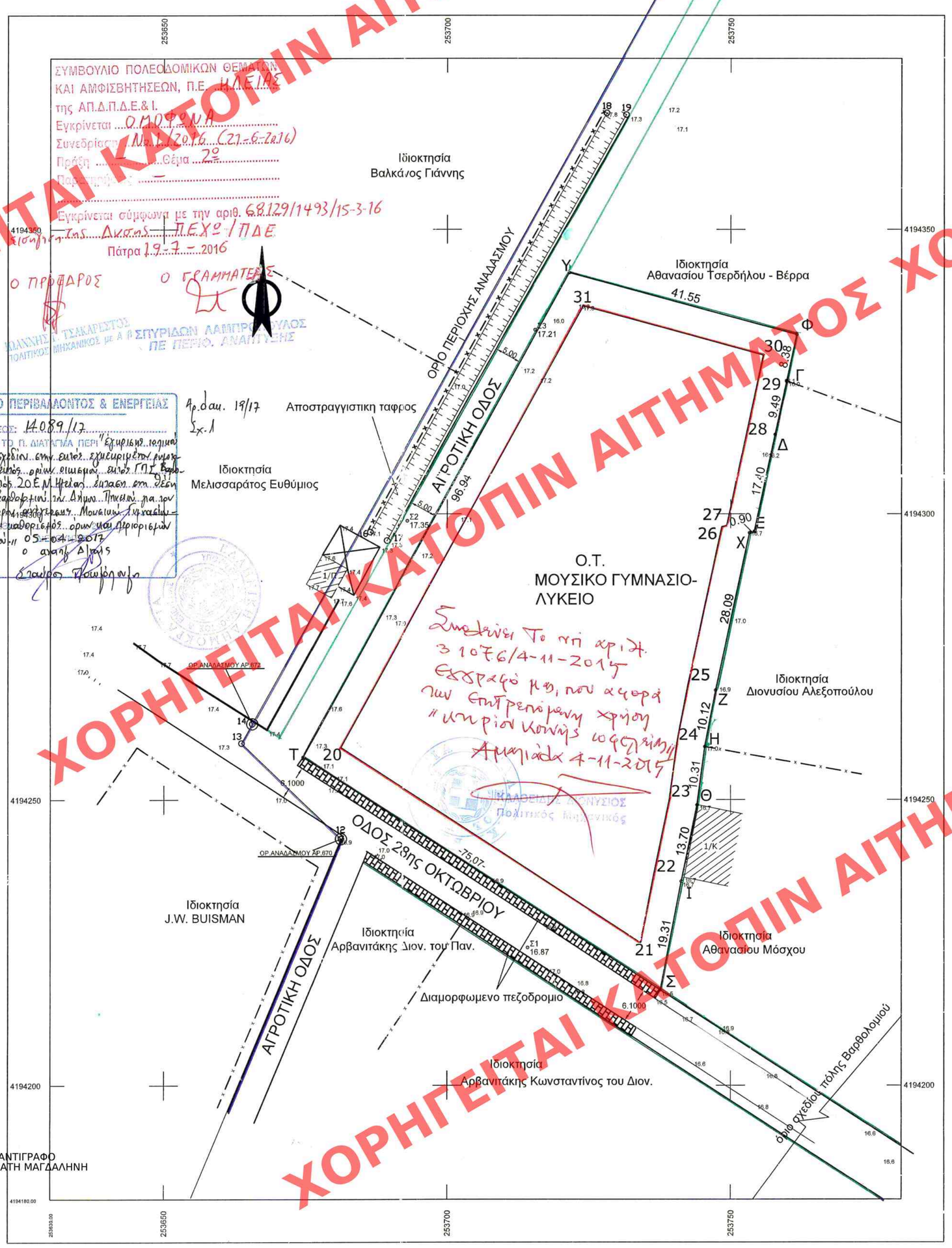
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (ΕΓΣΑ'87)		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Υ	253721.53	4194342.33
Φ	253761.62	4194331.44
Γ	253759.84	4194323.24
Δ	253757.82	4194313.97
Ε	253754.17	4194296.96
Ζ	253747.36	4194269.24
Η	253745.45	4194259.30
Θ	253744.08	4194249.08
Ι	253741.29	4194235.67
Σ	253737.60	4194216.71
Τ	253674.58	4194257.51
Χ	253753.30	4194296.70

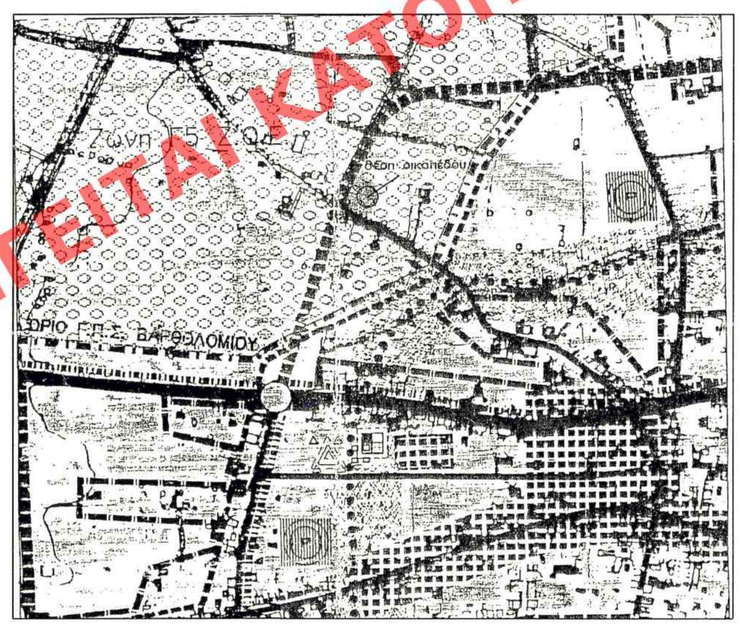
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΑΠΟΣΤΡΑΓΓΙΣΤΙΚΗΣ ΤΑΦΡΟΥ (ΕΓΣΑ'87)		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
16	253686.337	4194296.860
17	253689.271	4194295.376
18	253728.112	4194370.438
19	253731.556	4194370.141

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΥ ΒΑΣΕΙ ΟΡΟΣΗΜΩΝ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ (ΕΓΣΑ'87)			ΗΑΤΤ	
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	Χ	Υ
12 (ΟΡΟΣ.670)	253681.210	4194243.111	20521.99	12674.83
13	253663.693	4194259.918	-	-
14(ΟΡΟΣ.672)	253665.593	4194263.317	20505.73	12694.51
15(ΟΡΟΣ.157)	253793.337	4194491.888	20625.94	12927.02

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ(ΕΓΣΑ'87)		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
20	253681.214	4194259.171
21	253734.106	4194224.929
22	253736.382	4194236.625
23	253739.148	4194249.922
24	253740.494	4194259.964
25	253742.473	4194270.297
26	253748.413	4194297.759
27	253749.281	4194297.991
28	253752.931	4194315.018
29	253754.954	4194324.301
30	253755.726	4194327.860
31	253724.005	4194336.477

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
εμβαδόν Ο.Τ. = 6.0000Μ2
όριο αναδασμού





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Γ.Π.Σ. ΒΑΡΘΟΛΟΜΙΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΗΝΕΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ: ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΑ ΛΙΒΑΔΙ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΒΑΡΘΟΛΟΜΙΟ " ΑΓΑ ΛΙΒΑΔΙ "

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2015

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

14-9-2015
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΚΟΚΚΑΛΙΑΡΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΤΣΑΦΑ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΜΠΕΛΕΓΡΑΤΗ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ